



CHACRA EXPERIMENTAL MIRAMAR

Las tierras de la chacra pertenecieron desde 1826 a la entidad comercial por acciones Sociedad Rural Argentina que promulgada la Ley de Enfiteusis solicita y obtiene con ese régimen gran cantidad de tierras. El 17 de febrero de 1867 se designa una Comisión Liquidadora compuesta por Juan Bernabé Molina, Santiago Meabe y José Roque Pérez que proceden a dividir las tierras de la sociedad en cuadrados de 1200 cuerdas cuadradas (2024 ha) y ofrecerlas en venta al año siguiente, en primero lugar a los arrendatarios de las mismas.

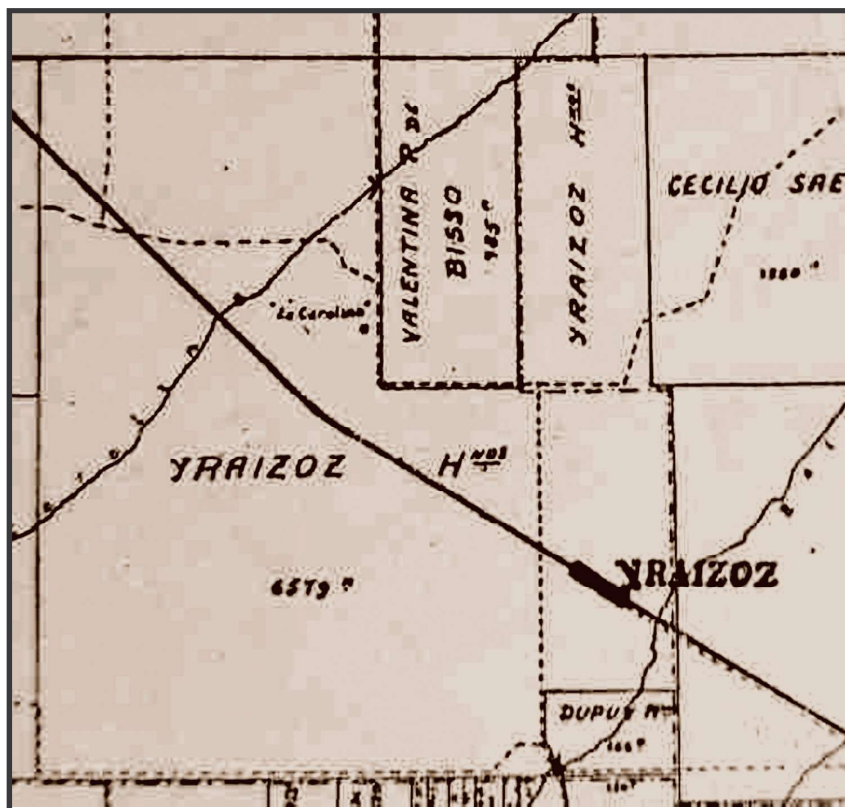
Uno de los compradores fue el portugués Manuel Pereyra de la Rosa. Una parte de la fracción de Pereyra la compró en febrero y diciembre de 1886 Martín Yráyzoz en en dos porciones de 720 hectáreas: una a Josefa Alonso Pereyra - nieta de Manuel - y otra a Bartolomé Vásquez, quién ese mismo año lo había adquirido de José María Alonso Pereyra, hermano de Josefa. Fue así como en las 1440 ha Yráyzoz conforma su primera estancia en la región y la llama El Nacimiento.

Era Martín Yráyzoz nacido en Lanz, Navarra, en 1852. Llegó al país con sus hermanos Juan y Bernardo y se radicó en Dolores. Allí casó en 1884 con Juana Luro Arostegui, sobrina del conocido empresario agropecuario Pedro Luro (1820-1890).

Dicho Luro había sido el 2 de marzo de 1868 uno de los mayores compradores de las fracciones ofrecidas por la Sociedad Rural Argentina en los partidos de Balcarce, Lobería, General Pueyrredon y General Alvarado, donde adquirió 2000 hectáreas. Al morir Pedro Luro sus campos quedan en un condominio conformado por todos sus hijos y en 1895 Adolfo, Carlos y Rufino Luro compran la parte a sus hermanos.

El 6 de marzo de 1868 Pedro Luro vendió una fracción de 2024 ha a Julián Dupuy (1822-1903), importante vecino e impulsor de Miramar, que fundó allí la estancia La Ballenera.

Mientras tanto los hermanos Yráyzoz se consolidaban con almacén de ramos generales en el negocio agropecuario y comenzaban a comprar grandes extensiones en Balcarce y General Alvarado. En este último partido compra Bernardo en 1895 la estancia Las Piedritas y Martín suma a El Na-



*Plano campo Yraízoz.
Se destaca la estación en el lote de la
antigua Ballenera de Dupuy*

cimiento diferentes fracciones en 1902 para conformar la estancia La Carolina de más de 6500 hectáreas: 793 ha a los hermanos Podazza, 1065 ha de La Ballenera de Dupuy, 2048 ha de estancia San Pedro y 1873 ha de estancia La Carolina ambas de Rufino, Adolfo y Carlos Luro.

Murió Martín Yraízoz en Buenos Aires en 1912 y sus hijos Eduardo, Ernesto, Juan Carlos y Raúl conformaron Yraízoz Hnos. y agrandaron La Carolina con nuevas fracciones en 1927 y 1937.

En la década del treinta nuestro país vivió una aguda crisis papera lo que llevó al Ministerio de Agricultura de la Nación y a la Dirección de Agricultura de la provincia de Buenos Aires a tomar medidas decisivas que incluyeron la renovación de las semillas y la lucha sanitaria. En el caso de la provincia se instalan semilleros para la multiplicación de papa certificada importada. A tal fin se arrendaron unos lotes del campo La Reforma de Vicente Varela, lindante a Las Piedritas de Yraízoz, y se realizaron extensiones en el campo San Adolfo, en el partido de Villarino, del que hablaremos en un próximo capítulo.

Paralelamente se sancionó la ley 4417, impulsora de las chacras experimentales en la provincia, y una de las tres que se fundan es la que estamos historiando con el nombre de Estación Experimental del Sudeste. La misma funcionó por cuatro años en el campo Sierra Larga, partido de Balcarce, pasando luego a un campo de Raggio, vecino al vivero dunícola de Miramar, pero estas mudanzas conspiraban con el correcto seguimiento de los ensayos.

Fue así como en 1941 a iniciativa del Ing. Agr. José J. Vidal, jefe de la división experimentación de la Dirección de Agricultura de la provincia de Buenos Aires se firmó un convenio con el Ferrocarril Sur, que desde 1937 tenía instalado un campo experimental en estación Mechongué a cargo del Ing. Agr. Carlos Munck, fundándose el Instituto de la Papa. En 1948, con la nacionalización de los ferrocarriles por parte del gobierno nacional, se dio por concluido el convenio suscripto en 1941.

El instituto fundó una incipiente estación experimental en el campo Las Piedritas de Alejandrina Egozcue, viuda de Bernardo Yráizoz, en 1941 y 1942 pasando desde ese año hasta 1948 al campo de Martínez y Frayle en San Agustín, partido de Balcarce. En todos los casos se trató de un arriendo anual de lotes.

Mientras tanto en 1947 el Ministerio de Agricultura de la Nación creó la Estación Experimental Agropecuaria de Balcarce designando como primer director al Ing. Agr. Roberto Millán.

En el marco de la política agropecuaria del gobernador Domingo Mercante el estado provincial adquiere a partir de la ley 5142 de 1947 300 hectáreas de la estancia La Carolina de la firma Yráizoz Hnos. y allí se instala desde 1949 en forma definitiva la Estación Experimental de Papa, que luego se denomina Chacra Experimental Yráizozy finalmente en 1973 adopta su actual nombre: Chacra Experimental Miramar.

Está ubicada a 1500 metros del paraje La Ballenera en el cruce de las rutas provinciales 77 y 88, a cuatro kilómetros de la estación Yráizoz, en una fracción de La Carolina que es parte de la compra de los Yráizoz a Dupuy descripta más arriba.





Antiguo lote

El primer director fue el Ing. Agr. Pedro Fermín Issouribehere quien contó con la colaboración de Leonardo Rocco, Bernardo Urruty, Iraelfo Eulloque y Valentín García para el manejo de la chacra, quienes ya se desempeñaban desde 1941 en los campos arrendados por la provincia en San Agustín y estarán en la chacra hasta su jubilación.

Durante los primeros años se realizaron ensayos con menta inglesa, menta peperina, anís, romero, ajenojo, estragón, ruda, lavanda, malva rubia, salvia, aloe vera y eucaliptus, y también evaluaciones de remolacha azucarera, además de las actividades en papa. Los ensayos estaban divididos en dos chacras: la de aromáticas y la de papa, ubicadas en dos sectores diferentes del predio, cada una con sus propias instalaciones.

El Ing. Issouribehere estuvo al frente de la chacra hasta 1969 y a él se deben la divulgación del Clon 4-1-64 y las variedades Bonaerense Campeona, Bonaerense Totorá y Bonaerense La Ballenera, siendo ésta última muy difundida en su época. Surgió de cruzamientos realizados en la campaña 1961/1962 del cruce Kennebec madre y Huinkul padre y se empezó a distribuir en la 1967/1968. Los planes de papa estuvieron luego a cargo de los ingenieros Joaquín P. Espinosa, Mabel Panelo y Mariano Inchausti, pero concluyeron en el año 1994 por falta de personal.

En 1970 se iniciaron las actividades de experimentación en trigo, soja, girasol y maíz con la llegada de los ingenieros Ana Lilia González, Ricardo Schelotto y Guillermo F. Madero. También se dispuso